

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226570 РОССИЯ, МОСКВА, ЗАРЕВЫЙ ПРОЕЗД, 10

Сдается помещение свободного назначения
361 200 рублей

Предлагается в аренду коммерческое помещение, расположенное в непосредственной близости от станции метро Медведково, что обеспечивает высокую проходимость и отличную видимость для потенциальных клиентов. Объект находится в престижном спальном районе с высоким уровнем покупательской способности. Рядом остановки, парковка, жилые комплексы и постоянный поток клиентов.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, продукты, ресторан, коммерция, детские товары, детский магазин, интернет магазин, свободное назначение, торговая площадь, торговля, торговое

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Общий с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Медведково	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	3 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Электрическая мощность	10 кВт
Этажей	16	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3.2 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	86 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Местное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-07-14
Тип здания	Жилой дом		13:06:20

